



TARIF MAXIMUM TTC APPLICABLE AU 1er JANVIER 2024 (Taux en vigueur à ce jour TVA 20 %)

1) HONORAIRES DE GERANCE

9% des sommes encaissées

Frais administratif par trimestre 9 €

2) HONORAIRES DE LOCATION

Sous mandat de gérance :

Visite - rédaction de bail - constitution du dossier

Etat des lieux entrée & sortie

Sous mandat de location

Visite - rédaction de bail - constitution du dossier

Etat des lieux entrée

*Montant maximum appliqué : 1 mois de loyer hors charges

	A la charge du locataire	la charge du propriétaire
Visite - rédaction de bail - constitution du dossier	8 € TTC/m ²	8 € TTC/m ²
Etat des lieux entrée & sortie	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²
Sous mandat de location		
Visite - rédaction de bail - constitution du dossier	8 € TTC/m ²	8 € TTC/m ²
Etat des lieux entrée	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²

3) HONORAIRES DE LOCATION TTC EN GESTION POUR LES LOCAUX COMMERCIAUX OU PROFESSIONNELS

Locaux professionnels

Rédaction bail précaire

Honoraires location garage

*hors charges

Locaux professionnels	12 % du loyer annuel HC*	
Rédaction bail précaire	1 mois de loyer HC*	
Honoraires location garage	Forfait 120 € TTC	

4) HONORAIRES PRESTATION A LA DEMANDE TTC

Rédaction de bail seul

Etat des lieux seul

Rédaction de bail seul	240 € TTC	240 TTC
Etat des lieux seul	3 € TTC/m ²	3 € TTC/m ²

5) CONTENTIEUX TTC

Vacation horaire

120 TTC

6) COPROPRIETE TTC

Par lot principal

de 180 € à 360 € TTC

Avec un montant minimum de 1200 €TTC

Etablissement pré état daté sur acceptation du devis

150 € TTC